El Dorado Viajes e Inversiones

Lorenzo Morales 7, 1º
San Pedro del Pinatar

Teléfono: 868791705
Teléfono 2: 613134280
e-mail: carolina@eldoradoinvestrip.com

Referencia:	**360-0633**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**345.000 €**
Estado:	Seminuevo



Población:	San Javier
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30720
Zona:	centro



M² construidos:	178	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	125
Aire acondicionado:	centralizado	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	centralizada
M² terraza:	42	**Terraza(s):**	1	**Energía calefacción:**	Aerotermia
Dormitorios:	3	**Baños:**	3	**Antigüedad:**	2026
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3		

Descripción:

Ubicado en el centro de San Javier, este encantador chalet ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida en una de las zonas más cotizadas de la ciudad, a solo 3 kilómetros del mar y a 45 minutos del aeropuerto de Alicante.

¡Reserva ya, no te lo pierdas!

La combinación de amplitud y funcionalidad es ideal para familias. El diseño exterior busca la elegancia y la modernidad, con una distribución en tres plantas que crea un espacio óptimo para el hogar.

El chalet cuenta con tres dormitorios muy luminosos, perfectos para disfrutar de las vistas y recargar energías. Este espacio habitable ha sido diseñado para maximizar el confort, y los tres baños están equipados con sanitarios de alta calidad, garantizando privacidad y comodidad. Además, incluye tres armarios empotrados y totalmente forrados con cajoneras, lo que da un toque de lujo y elegancia.

Una de las características de la cocina americana, que se integra perfectamente con el salón, crea una zona social ideal para compartir momentos con familiares y amigos. La luminosidad del espacio se realza mediante sus ventanas, que permiten la entrada de luz natural y ofrecen vistas al jardín con piscina privada, un rincón perfecto para disfrutar del aire libre. La terraza de 42 m² se convierte en un espacio al aire libre ideal para relajarse o celebrar reuniones al aire libre, rodeado de un entorno verde y tranquilo, también para disfrutar los dias de sol.

El chalet también incluye plaza de garaje, lo que garantiza comodidad y seguridad para los vehículos. Sin duda, una oportunidad excepcional de adquirir una propiedad que combina comodidad, estilo y acceso privilegiado.